

(GF-2020-0216)

已阅

建设工程总承包合同

中华人民共和国住房和城乡建设部
国家市场监督管理总局 制定

CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App



CS 扫描全能王
3亿人都在用的扫描App

第一部分 合同协议书

发包人（全称）：扎赉特旗音德尔镇人民政府

联合体牵头人（以下简称承包人）：扎赉特旗宏厦建筑安装工程有限公司

联合体成员（以下简称设计承包人）：国旭规划设计有限公司

根据《中华人民共和国民法典》、《中华人民共和国建筑法》及有关法律、法规规定，遵循平等、自愿、公平和诚实信用的原则，双方就 2026 年扎赉特旗音德尔镇民胜村易地搬迁后续扶持道路硬化项目 的总承包及有关事项协商一致，共同达成如下协议：

一、工程概况

1.工程名称：2026 年扎赉特旗音德尔夫镇民胜村易地搬迁后续扶持道路硬化项目。

2. 工程地点: 扎赉特旗音德尔镇民胜村。

3. 工程审批、核准或备案文号: _____。

4. 资金来源:_____。

5. 工程内容及规模: 新建道路硬化 5.2 千米, 路面宽 4.5 米, 路基 5.5 米, 采用水泥混凝土路面结构。

6. 工程承包范围：项目的设计及施工全部内容。

二、合同工期

计划开始工作日期：2026年07月15日。

计划竣工日期: 2026 年 12 月 31 日。

工期总日历天数: 170 天, 工期总日历天数与根据前述计划日期计算的工期天数不一致的, 以工期总日历天数为准。

三、质量标准

工程质量标准:

(1) 设计要求的质量标准：符合现行国家、地方及行业相关设计规范要求。

(2) 施工要求的质量标准: 符合现行国家有关工程施工验收规范和标准的合格要求。

四、签约合同价与合同价格形式

1. 签约合同价 (含税) 为:

人民币(大写): 叁佰叁拾玖万陆仟捌佰元整 (¥3396800.00 元)。

具体构成详见价格清单。其中：

(1) 设计费 (含税):

人民币(大写) 伍万零玖佰伍拾贰元整 (¥50952.00 元); 适用税率: 1 %.

(2) 设备购置费 (含税):

人民币(大写) / (¥ / 元); 适用税率: / %, 税金为人民币(大写) / (¥ / 元):

(3) 建筑安装工程费 (含税):

人民币(大写)叁佰叁拾肆万伍仟捌佰肆拾捌元整(¥ 3345848.00 元); 适用税率:

9%,



(4) 暂估价(含税):

人民币(大写) ____/____ (¥____/____元)。

(5) 暂列金额(含税):

人民币(大写) ____/____ (¥____/____元)。

(6) 双方约定的其他费用:

人民币(大写) ____/____ (¥____/____元); 适用税率: __%, 税金为人民币(大写) ____/____ (¥____/____元)。

2. 合同价格形式:

合同当事人对合同价格形式的其他约定:

本项目工程费用结算价格依据内蒙古自治区行政主管部门颁发的现行计量计价依据,以
本项目实际完成工程量,按经审计部门审计后的价格结算。

五、工程总承包项目经理

工程总承包项目经理: 蔡小东。

六、合同文件构成

本协议书与下列文件一起构成合同文件:

- (1) 中标通知书(如果有);
- (2) 投标函及投标函附录(如果有);
- (3) 专用合同条件及《发包人要求》等附件;
- (4) 通用合同条件;
- (5) 承包人建议书;
- (6) 价格清单;
- (7) 双方约定的其他合同文件。

上述各项合同文件包括双方就该项合同文件所作出的补充和修改,属于同一类内容的合同文件应以最新签署的为准。专用合同条件及其附件须经合同当事人签字或盖章。

七、承诺

1. 发包人承诺按照法律规定履行项目审批手续、筹集工程建设资金并按照合同约定的期限和方式支付合同价款。

2. 承包人承诺按照法律规定及合同约定组织完成工程的设计、采购和施工等工作,确保工程质量和安全,不进行转包及违法分包,并在缺陷责任期及保修期内承担相应的工程维修责任。

八、订立时间

本合同于 2026 年 07 月 09 日订立。

九、订立地点

本合同在 内蒙古自治区兴安盟扎赉特旗 订立。



十、合同生效

本合同经双方签字或盖章后成立，并自双方法定代表人或委托代理人签字或盖章之日起生效。

十一、合同份数

本合同一式陆份，均具有同等法律效力，发包人执贰份，承包人执贰份，设计人执贰份。

发包人(公章)
扎赉特旗音德尔镇人民政府
法定代表人或其委托代理人
(签字)



承包人牵头单位(施工方)(公章)
扎赉特旗宏厦建筑安装工程有限公司
法定代表人或其委托代理人
(签字)



统一社会信用代码: 11152223MB0Q53528B

地址: 音德尔镇中心街

邮政编码: 137600

法定代表人: 郑亚辉

委托代理人: 郑亚辉

电话: 0482-6061388

传真: 1522310041006

电子邮箱: 2026年07月23日

开户银行: 内蒙古农村商业银行股份有限公司

扎赉特旗音德尔支行

账号: 3000901229000000000100

统一社会信用代码: 91152223701340366J

地址: 内蒙古自治区兴安盟扎赉特旗音德尔镇益

民路北信用社西

邮政编码: 137600

法定代表人: 李清武

委托代理人: 李清武

电话: 0482-6127848

传真: 1522310041006

电子邮箱: /

开户银行: 中国工商银行股份有限公司扎赉特旗

支行

账号: 0608036509025904418

